

Номер закупки: 085-00 15550

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»
С.Р. Кабирова
"19" 08 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-361975
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Москва 14 ВАО г.Москва, ул.Пехорская, з/у 1В/90
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР
по титулу: Строительство РП-10кВ с установкой 14 ячеек, 2КЛ-10кВ от яч. № 112 1 сек. 10кВ КРУ-10кВ и яч. № 221 2 сек. 10кВ ПС 220/10кВ № 543 Руднево до сооруж. РП-10кВ, 4КЛ-10кВ от КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 30617 – ТП-10/0,4кВ № 30917 до сооруж. РП-10кВ, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Пехорская, з/у 1В/90

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:
		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	
☒	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных,разработать согласовать с заинтересованными организациями,с заказчиком эскиз М1:2000,заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте.Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями . В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС.Подрядчик обязуется в расчет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора	
☒	Проведение государственной экспертизы	При необходимости подрядчик получает заключение ГАУ "Мосгосэкспертиза".
☐	Строительство на условиях "под ключ"	
☐	Выполнение подготовительных работ	
☐	Выполнение строительных работ	
☐	Выполнение монтажных работ	
☐	Предоставление оборудования	
☐	Предоставление материалов	
☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
☐	Выполнение пуско-наладочных работ	
☐	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☐	Сдача объекта приемочной комиссии	
☐	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП ☐ да
☒ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 96 338 891.48 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	96 338 891.48 руб.
СМР	0.00 руб.
Оборудование	0.00 руб.
ПНР	0.00 руб.
Прочие	0.00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0.00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере:	_____ % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

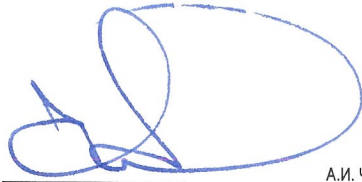
Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: «13» мая 2027г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиал
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»



А.И. Челнаков

Начальник отдела торгово-закупочных процедур



А.В. Хмарук

Год соответствующий периоду выполнения ПИР		2027		Уровень текущих цен по Сводной смете на ПИР										1 кв. 2026 г.			
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР		Нет															
Леп/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка Г.И.Р			Расшифровка "прочих"							Итого: руб.		
					ПИР	Авторский надзор	Содержание закладки	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 ставки ССР)	Затраты закладка по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно-испытательных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границы зон с особыми условиями использования территорий)	подготовка документации по планировке территории	(без НДС):				
1	Стоимость проектно-изыскательских работ по расчету сметной стоимости и авторскому надзору в текущих ценах				73 345 985.02										73 345 985.02		
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"																
	2022/2021	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594			
	2023/2022	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827			
	2024/2023	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000			
	2025/2024	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000			
	2026/2025	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000			
	2027/2026	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000			
	2028/2027	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000			
	2029/2028	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000			
	2030/2029	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000			
3	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полуторного строительства	0.00	0.00	0.00	78 966 304.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	78 966 304.49		
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	2027	0.00	0.00	0.00	78 966 304.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	78 966 304.49		
	2028	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000			
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полуторного строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	0.00	0.00	0.00	78 966 304.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	78 966 304.49		
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	2027	0.00	0.00	0.00	78 966 304.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	78 966 304.49		
	2028	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полуторного строительства с учетом НДС				96 338 891.48									96 338 891.48		

Главный специалист ОТЗП Филлиал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Алиева В.Т. 13.08.2026

Утверждаю:
Заместитель директора по капитальному строительству
МКС - филиала ПАО "Россети Московский регион"

А.И.Челнаков

Расчет стоимости проектных работ по титулу:

Строительство РП-10кВ с установкой 14 ячеек, 2КЛ-10кВ от яч. № 112 1 сек. 10кВ КРУ-10кВ и яч. № 221 2 сек. 10кВ ПС 220/10кВ № 543 Руднево до сооруж. РП-10кВ, 4КЛ-10кВ от КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 30617 – ТП-10/0,4кВ № 30917 до сооруж. РП-10кВ, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Пехорская, з/у 1В/90

ТУ№ И-25-00-547090/102

3499 кВт

№ п.п.	Характеристика сооружения или виды работ	объем	Расчет стоимости				
			Обоснование расчёта	Базовая цена	Всего в базовых ценах	К-т инфля-ции на 1кв. 2026г.	Стоимость в текущих ценах, в рублях
1	Строительство распределительного пункта РП-10 кВ, 1 шт., (РП-10 кВ №нов.). В РУ-10 кВ РП установить 14 ячеек.	1	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.13 п.7; а=93,2 К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	93,2*1000	93 200.00	9.804	913 732.80
2	Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., (взаиморезервирующих в одной траншее с установкой несгораемой защитной перегородки и увеличенным расстоянием между КЛ-10 кВ, с соблюдением требований п. 2.3.86 Правил устройства электроустановок. 7 Издание) от яч. №112 1 сек. 10 кВ КРУ 10 кВ и яч. №221 2 сек. 10 кВ ПС № 543 220/10 кВ Руднево (ПС 220 кВ Руднево) до 1 сек. и 2 сек. РУ-10 кВ вновь сооружаемого РП-10 кВ № нов.	5799	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=19,10 б=0,040 К=1,3 (2КЛ) К=1,2 (ГНБ) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(19,10+0,040*5799)*1000			
	в том числе в земле	2290		(19,10+0,040*5799)*1,3*40%*1000	130 551.20	9.804	1 279 923.96
	в ГНБ	3509		(19,10+0,040*5799)*1,3*1,2*60%*1000	234 992.16	9.804	2 303 863.14
3	Строительство КЛ-10 кВ, 4 шт., от места врезки в две КЛ-10 кВ направлением ТП-10/0,4 кВ №30617 – ТП-10/0,4 кВ №30917 до РУ-10 кВ вновь сооружаемой РП-10 кВ №нов.	3169	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=19,10 б=0,040 К=1,9 (4КЛ) К=1,2 (ГНБ) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(19,10+0,040*3169)*1000			
	в том числе в земле	2281		(19,10+0,040*3169)*1,9*72%*1000	199 536.48	9.804	1 956 255.65
	в ГНБ	888		(19,10+0,040*3169)*1,9*1,2*28%*1000	93 117.02	9.804	912 919.30
4	Протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых трубами диаметром 160 мм	4397	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.3 а=1039,0 в=0,409 К=1,3 (2 скв.) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(1039,0+0,409*4397)*1,3*1000	3 688 584.90	9.804	36 162 886.36
	Итого:				4 439 981.76		43 529 581.21
	Сбор исходных данных, 1 т.5.2 МРР-1.1.02-19				88 799.64		870 591.62
					4 528 781.40		44 400 172.84
1	Инженерно-геодезические изыскания		Объект-аналог				17 000 000.00
2	Инженерно-геологические изыскания		Объект-аналог				2 000 000.00
3	Инженерно-экологические изыскания		Объект-аналог				500 000.00
4	Согласования		Объект-аналог				2 000 000.00
5	Проведение гос. экспертизы		Объект-аналог				2 000 000.00
6	Раздел ТМ в РП		Объект-аналог				445 979.79
7	Раздел Дендрология		Объект-аналог				89 659.24
8	Раздел ООС		Объект-аналог				1 294 816.96
9	Раздел ОВС		Объект-аналог				1 999 530.24
10	Раздел ОСК ЗИС		Объект-аналог				958 260.00
11	Раздел ОСК ИК		Объект-аналог				19 337.16
12	Раздел ОСК МОБП		Объект-аналог				428 225.28
13	Раздел ИГМИ		Объект-аналог				210 003.51

СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту:

Ф26-233 НС М

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ». Блочно-модульная котельная, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, земельный участок 1В/90, кадастровый номер земельного участка: 77:03:0010010:4230.

(наименование стройки)

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1,1	строительных и монтажных работ	172 369,908
1,2	оборудования	23 483,835
1,3	ПИР	30 988,527
1,4	прочих затрат	39 467,609
	в том числе:	
	ПНР	2 820,064
	Содержание службы заказчика	9 604,970
	Строительный контроль	4 650,539
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	7 652,881
	Прочие	14 739,155
	Справочные данные в прогнозном уровне цен на год окончания строительства без планирования по годам (без НДС):	
	Итого, сметная стоимость в ценах на 01.01.2025 года	266 309,878
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2025 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2026 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2027 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2028 год	266 309,878
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2029 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2030 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2031 год	-
	Индексы-дефляторы Минэкономразвития от года текущих цен в расчете (01.01.2025) до года реализации в т.ч.:	
	2025 год	107,40
	2026 год	105,50
	2027 год	104,10
	2028 год	104,10
	2029 год	104,10
	2030 год	104,10
	2031 год	104,10
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен	320 558,838
	в том числе:	
	строительных и монтажных работ	207 482,718
	оборудования	28 267,637
	ПИР	37 301,080
	ПНР	3 394,529
	Содержание службы заказчика	11 561,561
	Строительный контроль	5 597,883
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	9 211,819
	Прочие	17 741,612
	Сметная стоимость всего:	320 558,838
	НДС	70 522,944
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	391 081,783

Ответственный исполнитель:



Романов Н. А.

Заместитель директора департамента
- начальник управления формирования стоимости



Д.М. Молодцов

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Форма №1
"Утверждаю"
Заместитель директора
по капитальному строительству
филиала ПАО "Россети Московский регион"

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"
(наименование организации)

Утвержден: «___» _____ 20__ г.

Сводный сметный расчет
в сумме: 204 255,49 тыс. руб.

«___» _____ 20__ г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ». Блочная-модульная котельная,
г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, земельный участок 1В/90, кадастровый номер земельного участка:
77-03-0010010-4230
(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2025 г.

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства.							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Сооружение ГНБ (2 трубы, 240 кв.мм. 6-10 кВ, СПЭ) г. Москва	85 656,63	15 595,48	0,00	0,00	101 252,11
2	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02	Сооружение ГНБ (3 трубы, 240 кв.мм. 6-10 кВ СПЭ) г. Москва	16 999,60	6 026,71	0,00	0,00	23 026,30
		Итого по Главе 2	102 656,22	21 622,19	0,00	0,00	124 278,41
		Итого по Главам 1-2	102 656,22	21 622,19	0,00	0,00	124 278,41
Глава 8. Временные здания и сооружения.							
3-4		Временные здания и сооружения	1 539,85	324,33	0,00	0,00	1 864,18
		Итого по Главе 8	1 539,85	324,33	0,00	0,00	1 864,18
		Итого по Главам 1-8	104 196,08	21 946,51	0,00	0,00	126 142,59
Глава 9. Прочие работы и затраты.							
5-6		ПНР	0,00	0,00	0,00	507,67	507,67
		Итого по Главе 9	0,00	0,00	0,00	507,67	507,67
		Итого по Главам 1-9	104 196,08	21 946,51	0,00	507,67	126 650,26
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
7-8		Строительный контроль 2,14%	0,00	0,00	0,00	2 710,32	2 710,32
9-10		Содержание службы заказчика-застройщика 3,93%	0,00	0,00	0,00	6 044,01	6 044,01
		Итого по Главе 10	0,00	0,00	0,00	8 754,33	8 754,33
		Итого по Главам 1-10	104 196,08	21 946,51	0,00	9 262,00	135 404,59
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
11-12		ПИР	0,00	0,00	0,00	27 141,56	27 141,56
		Итого по Главе 12	0,00	0,00	0,00	27 141,56	27 141,56
		Итого по Главам 1-12	104 196,08	21 946,51	0,00	36 403,56	162 546,15
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.							
13-14		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	3 125,885	658,403	0,000	1 092,096	4 876,384
Всего по сводному расчету г. без НДС.			107 321,96	22 604,92	0,00	37 495,66	167 422,54
15	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 22%	23 610,83	4 973,08	0,00	8 249,04	36 832,96
		Всего с НДС	130 932,79	27 578,00	0,00	45 744,70	204 255,49

Ответственный исполнитель:

Иван

Романов Н. А.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости



Д.М. Молодцов

Ф26-233 НС М 04.02.2026

Примечание:

Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421.

Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов.

Новое строительство (НЦС)

Ф26-233 НС М

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:

1. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-21-2025. Сборник №21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утверждённые приказом Минстроя России от 07.03.2025 №150/пр.,
2. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-12-2025. Сборник №12. Наружные электрические сети, утверждённые приказом Минстроя России от 31.03.2025 №196/пр.

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ». Блочно-модульная котельная, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, земельный участок 1В/90, кадастровый номер земельного участка: 77:03:0010010:4230.

Технические условия

И-25-00-547090/102

3499

кВт

Максимальная мощность

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы по НЦС в уровне цен на 01.01.2025 г.	Стоимость всего, тыс. руб.
ОСНОВНЫЕ ЗАТРАТЫ, УЧТЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛЯМИ НЦС						
1						
	РП 10(6) кВ, количество ячеек 14	НЦС 21-04-001-04	шт.	1	40 586,20	
	Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20		1,00		
	Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22		1,00		
	Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22		1,00		
	Итого по основным затратам, учтённым по НЦС:					40 586,20
	Затраты на содержание службы Заказчика	3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				1 519,10
	Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					42 105,30
	В том числе:					
	Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС").				2 435,17
	Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС") для линейных объектов.				23 483,83
	Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС").				1 217,59
	Проектно-исследовательские работы	Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).				1 312,90
	Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).				1 519,10
	Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				750,22
	Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				10 204,36
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС"/103*3).				1 182,12
2						
	Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 240/50 мм2	НЦС 12-01-003-15 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее), Коэффициент 0,87	км	3,29	11 721,67	

	Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20		1,00		
	Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22		1,00		
	Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22		1,00		
	Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					38 564,28
	Затраты на содержание службы Заказчика	3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				1 438,49
	Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					40 002,77
	В том числе:					
	Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				30 851,43
	Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.				0,00
	Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				771,29
	Проектно-исследовательские работы	Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).				1 785,24
	Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).				1 438,49
	Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				838,35
	Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				3 194,75
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				1 123,23
3						
	Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 240/50 мм ²	НЦС 12-01-003-15 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее), Коэффициент 0,87	км	1,38	11 721,67	
	Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20		1,00		
	Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22		1,00		
	Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22		1,00		
	Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					16 175,90
	Затраты на содержание службы Заказчика	3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				603,38
	Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					16 779,28
	В том числе:					
	Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				12 940,72
	Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.				0,00

Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				323,52
Проектно-изыскательские работы	Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).				748,82
Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).				603,38
Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				351,65
Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				1 340,05
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				471,14
Всего по объекту:					98 887,34
В том числе:					
строительно-монтажные работы					46 227,32
Оборудование					23 483,83
Пусконаладочные работы					2 312,39
Проектно-изыскательские работы					3 846,97
Содержание службы Заказчика					3 560,96
Строительный контроль					1 940,22
Прочие					14 739,16
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты					2 776,50

Ответственный исполнитель

Романов Н. А.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости

Д.М. Молодцов

Ф26-233 НС М

04.02.2026

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании: 1. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-21-2025. Сборник № 21. Объекты энергетик (за исключением линейных), утверждённые приказом Министра России от 07.03.2025 № 150/пр. 2. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-12-2025. Сборник № 12. Наружные электрические сети, утверждённые приказом Министра России от 31.03.2025 № 196/пр.																		
ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ». Блочная-модульная котельная, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, земельный участок 18/50, кадастровый номер земельного участка: 77:03:0010010:4230.																		

Субъект Российской Федерации:	Москва
Год ввода объекта в эксплуатацию:	2028
ТУ/ТЗ/ЭП:	И-25-00-547090/102
Шифр (идентификационный номер):	ФБ-233 НС М

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед.изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025г. за единицу, тыс.руб					Поправочный коэф. (ценообразующий)	Коэффициенты на усложненные условия производства работ	Коэффициент перехода от цен базового района к ценам субъектов РФ	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025г. По объему работ, тыс.руб					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	Строительство распределительного пункта РП-10 кВ, 1 шт., (РП-10 кВ Нанов.). В РУ-10 кВ РП установить 14 ячеек.	НЦС 21-04-001-04	шт.	1	28 483,83	2 435,17	1 217,59	14 968,70	42 105,30	1,00	1,50	1,00	23 483,83	2 435,17	1 217,59	14 968,70	42 105,30	50 682,40
		РП 10(6) кВ, количество ячеек 14			28 483,83	2 435,17	1 217,59	13 449,61	40 586,20									
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							1 312,90	1 312,90							1 312,90	1 312,90	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.05.2010 № 468)							750,22	750,22							750,22	750,22	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министров России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 182,12	1 182,12							1 182,12	1 182,12	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							10 204,36	10 204,36							10 204,36	10 204,36	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 519,10	1 519,10							1 519,10	1 519,10	
2	Строительство ТП-10 кВ, 2 шт., (вазипрозеизирующихся в одной траншее с установкой несгораемой защитной перегородки и увеличенным расстоянием между КЛ-10 кВ, с соблюдением требований п. 2.3.86 Правил устройства электроустановок. 7 Издание) от яч. №112 1 сек. 10 кВ КРУ 10 кВ и яч. №221 2 сек. 10 кВ ПС № 543 220/10 кВ Руднево (ПС 220 кВ Руднево) до 1 сек. и 2 сек. РУ-10 кВ вновь сооружаемого РП-10 кВ Нанов.	НЦС 12-01-003-15 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее), Коэффициент 0,87	км	3,29	0,00	9 377,33	234,43	2 547,13	12 158,90	1,00	1,50	1,00	0,00	30 851,43	771,29	8 380,06	40 002,77	48 151,58
		Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 240/50 мм2			0,00	9 377,33	234,43	2 109,90	11 721,67									
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							542,63	542,63							1 785,24	1 785,24	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.05.2010 № 468)							254,82	254,82							838,35	838,35	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министров России от 04.08.2020 № 421/пр)							341,41	341,41							1 123,23	1 123,23	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							971,05	971,05							3 194,75	3 194,75	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							437,23	437,23							1 438,49	1 438,49	
3	Строительство КЛ-10 кВ, 4 шт., от места врезки в две КЛ-10 кВ направлением ТП-10/0,4 кВ №306:7 – ТП-10/0,4 кВ №30917 до РУ-10 кВ вновь сооружаемого РП-10 кВ Нанов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв. мм. с пластмассовой изоляцией – 1,01 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,69 км;	НЦС 12-01-003-15 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее), Коэффициент 0,87	км	1,38	0,00	9 377,33	234,43	2 547,13	12 158,90	1,00	1,80	1,00	0,00	12 940,72	323,52	3 515,04	16 779,28	20 197,32

		Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (одноазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 240/50 мм2			0,00	9 377,33	234,43	2 109,90	PC	11 721,67									
	в том числе:																		
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							542,63		542,63							748,82	748,82	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							254,82		254,82							351,65	351,65	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							341,41		341,41							471,14	471,14	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							971,05		971,05							1 340,05	1 340,05	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							437,23		437,23							603,38	603,38	
4	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами диаметром 160 мм – 3,1 км (по 1,55 км для каждой ПКЛ).	Локальный сметный расчет №183-2	км	3,1	0,00	33 151,90	120,50	10 817,12		44 089,52	1,00	1,00	1,00	0,00	102 770,89	373,55	33 533,06	136 677,50	164 519,55
		Сооружение ГНБ (2 трубы, 240 кв.мм. 6-10 кВ, СПЗ) г. Москва																	
	в том числе:																		
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7 229,22		7 229,22							22 410,57	22 410,57	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							712,03		712,03							2 207,29	2 207,29	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 284,16		1 284,16							3 980,90	3 980,90	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00		0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 591,71		1 591,71							4 934,30	4 934,30	
5	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,32 км	Локальный сметный расчет №185-2	км	0,64	0,00	36 518,28	209,57	11 311,27		48 039,12	1,00	1,00	1,00	0,00	23 371,70	134,12	7 239,21	30 745,04	37 007,99
		Сооружение ГНБ (3 трубы, 240 кв.мм. 6-10 кВ АСБ) г. Москва																	
	в том числе:																		
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7 392,17		7 392,17							4 730,99	4 730,99	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							785,98		785,98							503,03	503,03	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 399,20		1 399,20							895,49	895,49	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00		0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 733,92		1 733,92							1 109,71	1 109,71	
	Итого в уровне цен на 01.01.2025 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:													23 483,83	172 369,91	2 820,06	67 636,07	266 309,88	320 558,84
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							Страница 21									30 988,53		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																4 650,54		

	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)																7 652,88		
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты								РСС								14 739,16		
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)																9 604,97		

асчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2025г.
тоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Год окончания строительства:	2028																		
	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям																		
	Год																		
	Прогноз индексов-дефляторов																		
ПИР	30 988,53																		
СМР	172 369,91																		
Оборудование	23 483,83																		
ПНР	2 820,06																		
Содержание службы заказчика	9 604,97																		
Строительный контроль	4 650,54																		
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	7 652,88																		
Прочие	14 739,16																		
ВСЕГО: сметная стоимость строительства, без НДС, тыс.руб.:	266 309,88																		
НДС-22%, тыс. руб.	58 588,17																		
ВСЕГО: сметная стоимость строительства, с НДС, тыс.руб.:	324 898,05																		

Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
37 301,08
207 482,72
28 267,64
3 394,53
11 561,56
5 597,88
9 211,82
17 741,61
320 558,84
70 522,94
391 081,78

Расчет удельных показателей стоимости строительства (тыс.руб./МВА; тыс.руб./км)

Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, тыс. руб. (без учета НДС)

Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
КЛ 6-20 кВ	4,67	0,00	43 792,15	1 094,80	11 895,10	0,00	56 782,05
Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГНБ	3,74	0,00	126 142,59	507,67	40 772,27	0,00	167 422,54
ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие	1,00	23 483,83	2 435,17	1 217,59	14 968,70	0,00	42 105,30
ВСЕГО по объекту		23 483,83	172 369,91	2 820,06	67 636,07	0,00	266 309,88

Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, тыс. руб., (без учета НДС)

Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
КЛ 6-20 кВ	4,67	0,00	52 712,88	1 317,82	14 318,20	0,00	68 348,90
Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГНБ	3,74	0,00	151 838,61	611,09	49 077,83	0,00	201 527,54
ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие	1,00	28 267,64	2 931,21	1 465,62	18 017,92	0,00	50 682,40
ВСЕГО по объекту		28 267,64	207 482,72	3 394,53	81 413,96	0,00	320 558,84

Наименование расчета	СМР, подряд, руб.	СМР, хозяйспособ, руб.	Оборудование, руб.	ПНР, руб.	ПИР, руб.	ОКС, руб.	Прочие, руб.
Справочник НДС	172 369 907,62	0,00	#####	2 820 064,46	30 988 526,55	9 604 969,73	27 042 575,05

Экспертиза



Приложение № _____
к договору ТП № _____
от " _____ " _____ 20 ____ г.

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель директора –
главный диспетчер
Филиала АО «СО ЕЭС»
Московское РДУ

14 Район

А.С. Куделин

XX.XX.2026

№ И-25-00-547090/102

« _____ » _____ 20 ____ г.

**Технические условия
на технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион»
энергопринимающих устройств**

**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **энергопринимающие устройства блочно-модульная котельная.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **блочно-модульная котельная, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, земельный участок 1В/90, кадастровый номер земельного участка: 77:03:0010010:4230.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **3499 кВт.**
4. Категория надежности: **вторая.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **10 кВ.**
6. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению: **2 года.**
7. Точка(и) присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):
1-я точка – ячейка РУ-10 кВ вновь сооружаемого РП-10 кВ №нов. – с максимальной мощностью 1749,5 кВт;
2-я точка – ячейка РУ-10 кВ вновь сооружаемого РП-10 кВ №нов. – с максимальной мощностью 1749,5 кВт.
8. Основной источник питания: **ПС №643 220/10 кВ Руднево (ПС 220 кВ Руднево).**
9. Резервный источник питания: **ПС №643 220/10 кВ Руднево (ПС 220 кВ Руднево).**
10. ПАО «Россети Московский регион» выполнить:
10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети

Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.1.1. Строительство распределительного пункта РП-10 кВ, 1 шт., (РП-10 кВ №нов.). В РУ-10 кВ РП установить 14 ячеек. Размещение РП выполнить на территории земельного участка Заявителя.

10.1.2. Оборудовать РП-10 кВ № нов. АИИС КУЭ, устройствами релейной защиты и автоматики, телемеханики, канала связи и передачи данных на вновь сооружаемом объекте. Оснастить объект электросетевого хозяйства оборудованием по обеспечению защиты от однофазных замыканий на землю. Перечень мероприятий уточнить проектом.

10.1.3. Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., (взаиморезервирующих в одной траншее с установкой негорящей защитной перегородки и увеличенным расстоянием между КЛ-10 кВ, с соблюдением требований п. 2.3.86 Правил устройства электроустановок. 7 Издание) от яч. №112 1 сек. 10 кВ КРУ 10 кВ и яч. №221 2 сек. 10 кВ ПС № 543 220/10 кВ Руднево (ПС 220 кВ Руднево) до 1 сек. и 2 сек. РУ-10 кВ вновь сооружаемого РП-10 кВ № нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв. мм. с пластмассовой изоляцией – 4,84 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 3,29 км;

- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами диаметром 160 мм – 3,1 км (по 1,55 км для каждой ПКЛ).

10.1.4. Строительство КЛ-10 кВ, 4 шт., от места врезки в две КЛ-10 кВ направлением ТП-10/0,4 кВ №30617 – ТП-10/0,4 кВ №30917 до РУ-10 кВ вновь сооружаемой РП-10 кВ №нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв. мм. с пластмассовой изоляцией – 1,01 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,69 км;

- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,32 км.

10.1.5. Установка и наладка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) – 2 шт. трехфазных косвенного включения. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить проектом.

10.1.6. Выполнить благоустройство по трассе КЛ-10 кВ.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. Выполнить мероприятия по компенсации емкостных токов замыкания на землю на 1 сек 10 кВ, 2 сек 10 кВ КРУ 10 кВ ПС 220 кВ Руднево дугогасящими реакторами до величины тока согласно п. 621 Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 04.10.2022 № 1070. Типовой объем работ в ячейках для включения в технические условия к договорам на технологическое присоединение №2.2 от 30.08.2022 № МВС/ДФ/ВН-670 (2 комплекта). Необходимость выполнения настройки ДГР (ДГК), выполнения проверки соответствия настройки ДГР (ДГК), замены/ установки дополнительных ДГР (ДГК) подтвердить проектом. (Титул: I-305830).

10.2.2. Строительство заходов на ПС 500 кВ Каскадная ВЛ 220 кВ Ногинск – Руднево с образованием новых ЛЭП 220 кВ Каскадная – Ногинск и ЛЭП 220 кВ Каскадная – Руднево II цепь. Пропускную способность ЛЭП 220 кВ определить проектом (Титул: E_I-184615).

10.2.3. Строительство заходов на ПС 500 кВ Каскадная ВЛ 220 кВ ЦАГИ – Руднево с образованием новых ЛЭП 220 кВ Каскадная – ЦАГИ и ЛЭП 220 кВ Каскадная – Руднево I цепь. Пропускную способность ЛЭП 220 кВ определить проектом (Титул: E_I-184615).

10.2.4. Выполнить комплекс работ по пуско-наладке в яч. № 112 1 сек 10 кВ, № 221 2 сек 10 кВ КРУ 10 кВ ПС 220 кВ Руднево для присоединения новых КЛ.

10.4. Оснастить вновь вводимые объекты электросетевого хозяйства классом напряжения 110 кВ и выше, указанные в разделе 10 настоящих технических условий, микропроцессорными устройствами и/или комплексами релейной защиты и автоматики (РЗА) в соответствии с требованиями к оснащению линий электропередачи и оборудования объектов электроэнергетики классом напряжения 110 кВ и выше устройствами и комплексами релейной защиты и автоматики, а также к принципам функционирования устройств и комплексов релейной защиты и автоматики, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.02.2019 № 101 и требованиями к релейной защите и автоматике различных видов и ее функционированию в составе энергосистемы, утвержденными приказом Минэнерго России от 10.07.2020 № 546. Каналы связи устройств и/или комплексов РЗА должны соответствовать требованиям к каналам связи для функционирования релейной защиты и автоматики, утвержденным приказом Минэнерго России от 13.02.2019 № 97.

Оснастить объекты электросетевого хозяйства 6-35 кВ, указанные в разделе 10 настоящих технических условий, микропроцессорными устройствами РЗА. Устройства РЗА должны обеспечивать свою правильную работу при частоте 45,0 – 55,0 Гц.

10.5. Оснастить перечисленные в пункте 10.4 настоящих технических условий устройства источниками бесперебойного электропитания аккумуляторного или иных типов для предотвращения их отказа при возникновении аварийных электроэнергетических режимов.

10.6. Предусмотреть техническую возможность участия нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий ПА (АЧР). Устройства противоаварийной автоматики должны соответствовать требованиям к оснащению линий электропередачи и оборудования объектов электроэнергетики классом напряжения 110 кВ и выше устройствами и комплексами РЗА, а также к принципам функционирования устройств и комплексов РЗА, утвержденным приказом Минэнерго России от 13.02.2019 № 101.

10.7. Разработать проектную (рабочую) документацию. ПАО «Россети Московский регион» обязано согласовать с Филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ задание на проектирование, проектную и рабочую документацию, разрабатываемые в рамках выполнения мероприятий на объектах электросетевого хозяйства напряжением 110 кВ и выше и указанных в пункте 10.2. Филиал АО «СО ЕЭС» Московское РДУ определяет перечень томов проектной и рабочей документации, подлежащих согласованию с Филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ.

При необходимости выполнения работ по модернизации (замене) систем технологического управления на объектах третьих лиц затраты на такие работы должны быть разделены по соответствующим объектам, урегулирование отношений с третьими лицами по выполнению работ на принадлежащих им объектах осуществляет ПАО «Россети Московский регион».

10.8. Провести проверку выполнения настоящих технических условий с участием представителей ПАО «Россети Московский регион» и Филиала АО «СО ЕЭС» Московское РДУ. После проведения проверки получить от ПАО «Россети Московский регион» акт о выполнении настоящих технических условий, согласованный Филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ.

11. Заявителю выполнить:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Выделить участок, свободный от инженерных коммуникаций, для размещения сооружаемых сетевых объектов ПАО «Россети Московский регион».

11.1.2. Запроектировать и построить необходимое количество ТП-10/0,4 кВ. Тип и количество определить проектом. В ТП-10/0,4 кВ смонтировать трансформаторы 10/0,4 кВ суммарной мощностью согласно проекта. Запитать новые ТП-10/0,4 кВ от точек присоединения путем строительства КЛ-10 кВ. Длину трассы, марку и сечение провода / кабеля определить проектом.

11.1.3. Запроектировать и построить электрическую сеть 0,4 кВ Заявителя с учетом требуемой категории надежности. Параметры и конструктивные особенности электрической сети 0,4 кВ Заявителя определить проектом.

11.1.4. Запрещается замыкание в транзит элементов электрической сети Заявителя, работающих раздельно от разных источников электроснабжения при нормальном режиме эксплуатации.

11.1.5. В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД (предусмотреть мероприятия по установке приборов учета электроэнергии, устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики и коммутационных аппаратов), в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. Проектом определить необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, их вид, количество, номинальные данные и места подключения. Устройства компенсации реактивной мощности должны обеспечивать степень компенсации реактивной мощности в точках присоединения энергопринимающих устройств Заявителя напряжением 10 кВ не выше 0,4 ($\text{tg } \varphi$ меньше или равно 0,4).

При проведении расчётов, определяющих необходимость оснащения объекта электросетевого хозяйства Заявителя средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения, нормально допускаемые и предельно допускаемые значения отклонения напряжения на вводах приемников электрической энергии принять соответственно $\pm 5\%$ и $\pm 10\%$ от номинального напряжения электрической сети.

11.4. В случае необходимости разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а также сам проект внутреннего электроснабжения Заявителя, согласовать с филиалом(ами) ПАО "Россети Московский регион".

11.5. В случае наличия нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя фильтрокомпенсирующие устройства, исключающие ухудшение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013, а также средства измерения и регистрации качества электроэнергии и соотношения потребления активной и реактивной мощности с передачей указанной информации в ПАО "Россети Московский регион".

11.6. В случае, если для обеспечения электроснабжения электроприемников аварийной и (или) технологической брони требуется наличие автономных резервных источников питания, Заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания с автоматикой, обеспечивающей автоматический запуск и исключающей подачу напряжения от автономных источников в сеть энергосистемы. Заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО "Россети Московский регион", с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № _____ от "_____" _____ 20__ г. об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.4. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

<u>ПОДПИСАНО</u> <u>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</u> <u>569cc888</u> <u>Заместитель директора департамента</u> <u>перспективного развития сети и</u> <u>инженерного обеспечения ТП ПАО «Россети</u> <u>Московский регион»</u> <u>Т.К.Колодяжный</u>
--

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

По титулу: Строительство РП-10кВ с установкой 14 ячеек, 2КЛ-10кВ от яч. № 112 1 сек. 10кВ КРУ-10кВ и яч. № 221 2 сек. 10кВ ПС 220/10кВ № 543 Руднево до сооруж. РП-10кВ, 4КЛ-10кВ от КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 30617 – ТП-10/0,4кВ № 30917 до сооруж. РП-10кВ, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Пехорская, з/у 1В/90

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1	Объект	Строительство РП-10кВ с установкой 14 ячеек, 2КЛ-10кВ от яч. № 112 1 сек. 10кВ КРУ-10кВ и яч. № 221 2 сек. 10кВ ПС 220/10кВ № 543 Руднево до сооруж. РП-10кВ, 4КЛ-10кВ от КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 30617 – ТП-10/0,4кВ № 30917 до сооруж. РП-10кВ, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Пехорская, з/у 1В/90
1.2	Заказчик проектно-сметной документации	МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»
1.3	Генеральная проектная организация	Новое строительство
1.4	Вид строительства (новое стр., реконструкция, капремонт)	
1.5	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
1.6	Общие сведения об участке (трасса) строительства	г.Москва, ул.Пехорская, з/у 1В/90
1.7	Дата начала проектирования	в соответствии с условиями договора
1.8	Дата окончания проектирования	в соответствии с условиями договора
2.Исходные данные для проектирования		
2.1	Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ	Имеется
2.2	Техническое задание	Согласно пунктам 10.1, кроме п.10.1.5 ТУ № И-25-00-547090/102
2.3	Протокол о результатах конкурса	
2.4	Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000	Требуется
2.5.	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и	Требуется

	подеревной съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест»	
3. Базовые значения технико-экономических показателей		
3.1	Кол-во и технические характеристики	Согласно пунктам 10.1, кроме п.10.1.5 ТУ № И-25-00-547090/102
3.2	Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах	309 845 693.88 руб. без НДС
4. Основные требования к проектным решениям		
4.1	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	Постановление правительства Москвы, СНИП, МГЭСН в том числе: 1. Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-транспортного обеспечения в г.Москве»; 2. МГСН 1.01 99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы; 3. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»; 4. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»; 5. Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009 (в действующей редакции).
4.2.	При необходимости проектом предусмотреть:	– Раздел «Проект организации строительства»; – Раздел «Закрытые переходы»; – Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1); – Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»; – Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»; – Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»; – Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»; – Прохождение Историко-культурной экспертизы; – Задание на проектирование; – Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);
5.Согласование проектной документации		

5.1.	Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденного распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями)	До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ. Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора: Основные согласования: - Сетевой район отделы и службы МКС; - ДЕЗ, Управа; владельцем территории; - Ростехнадзор (Мосэнергонадзор); - Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы; Дополнительные согласования: - по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - по требованию служб МКС; - по требованию балансодержателя территории; - - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость. - получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.
------	---	--

6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации

6.1.	Выполнение экземпляров проектно-сметной документации	Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ. Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации. Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза». В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить: - норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%; - норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14% Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной программе совместимой с единым форматом АРПС 1.10 pdf. Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
------	--	---

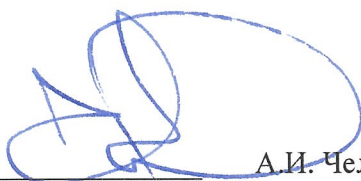
7. Основные требования к строительно-монтажным работам

Выполнение строительно-монтажных работ	1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику. 2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости. 4. Подрядчик поставляет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых
--	---

	мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке. 7. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке. 8. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион). 9. Срок выполнения работ: Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
--	---

Заказчик:

Заместитель директора по
капитальному строительству МКС -
филиала ПАО «Россети Московский регион»


А.И. Челнаков

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Выполнение ПИР по титулу: Строительство РП-10кВ с установкой 14 ячеек, 2КЛ-10кВ от яч. № 112 1 сек. 10кВ КРУ-10кВ и яч. № 221 2 сек. 10кВ ПС 220/10кВ № 543 Руднево до сооруж. РП-10кВ, 4КЛ-10кВ от КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 30617 – ТП-10/0,4кВ № 30917 до сооруж. РП-10кВ, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Пехорская, з/у 1В/90

Лот: 085-00 15590

(указывается предмет закупки)

Начальная (максимальная) цена договора	96 338 891.48	руб., в том числе НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	